



občina krško

Številka: 351-77/2017-O113
Datum: 26. 4. 2017

22. / **7.**
seja / točka

Zadeva: **Predlog Sklepa o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta - Izgradnja prizidka in obnova gasilskega doma Poklicne gasilske enote Krško**

Predlagatelj: **mag. Miran Stanko, župan Občine Krško**

Pripravil: **Kabinet župana**

Poročevalca: **Melita Čopar, direktorica Občinske uprave
Aleš Benje, višji svetovalac za zaščito in reševanje**

Postopek sprejemanja: **Predlog za sprejem sklepa ...**

Matično delovno telo: **Odbor za zaščito in reševanje**

Predlog sklepa: **Občinski svet sprejme Sklep o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta - Izgradnja prizidka in obnova gasilskega doma Poklicne gasilske enote Krško**

mag. Miran Stanko, l.r.
župan

Prilogi:

- predlog Sklepa o potrditvi Dokumenta Identifikacije investicijskega projekta - Izgradnja prizidka in obnova gasilskega doma Poklicne gasilske enote Krško z uvodno obrazložitvijo;
- Dokument Identifikacije investicijskega projekta - Izgradnja prizidka in obnova gasilskega doma Poklicne gasilske enote Krško;

OBRAZLOŽITEV

1. Razlogi za sprejem in pravna podlaga

V predlaganem dokumentu je predstavljena izgradnja prizidka in obnova gasilskega doma PGE Krško. Javni zavod PGE Krško je Poklicna gasilska enota VI. kategorije, ki opravlja preventivne in operativne naloge varstva pred požarom ter zaščito in reševanje ob naravnih in drugih nesrečah na območju občine Krško. PGE Krško je bila s strani ustanoviteljice Občine Krško ustanovljena leta 1980, ko je bila zgrajena tudi osrednja stavba, ki so jo takrat prizidali gasilskemu domu PGD Videm ob Savi, v katerem še vedno deluje dispečerski center, tako da stavba iz leta 1965 še vedno velja za srce poklicne gasilske enote. Nuklearna elektrarna Krško in takratna Tovarna celuloze in papirja Đuro Salaj Krško pa sta se pogodbeno pridružili koriščenju uslug PGE Krško. Na začetku je delovala kot služba v okviru Samoupravne interesne skupnosti za varstvo pred požarom in je štela 34 operativnih gasilcev in tri administrativno-tehnične delavce. Takoj po ustanovitvi se je pričelo z izgradnjo novih garaž in poslovnih prostorov ob obstoječem domu občinske gasilske zveze na Tovarniški ulici.

Objekt PGE je sestavljal stari pritlični dom OGZ Krško in novi del dograjen leta 1980. Stari del doma uporablja PGE deloma in to kot prostor za dispečerja, skupne prostore izmene, servis gasilnih aparatov, servis in polnilnico dihalnih aparatov, kotlovnico in dve garaži, ostali del pa je ostal v uporabi PGD Videm ob Savi. Novi del je bil zgrajen v dveh etažah in kot takšen še danes služi svojemu namenu. V pritličju je sedem garaž, sanitarije, skladišče materiala, prostor za počitek in garderoba za zaščitna oblačila. V nadstropju pa so prostori direktorja, tajništva, računovodstva, vodij služb, vodij izmen, pisarna OGZ Krško, arhiv, garderoba z umivalnico, predavalnica in telovadnica za kondicijske treninge.

2. Ocena stanja

Prvi del objekta PGE Krško, Tovarniška ulica 19, je bil zgrajen v letih 1964-65 in sicer za namen Prostovoljnega gasilskega društva Videm ob Savi in Industrijskega gasilskega društva Tovarne celuloze in papirja Krško. Objekt v velikost 27 m x 15,8 m je grajen kot enoetažen zidan objekt z ravno streho z dvema garažnima mestoma in prostori za dežurno službo, skladiščnimi in sanitarnimi prostori, ki jih uporablja PGE in dvema garažnima mestoma in društvenimi prostori, ki jih uporablja PGD Videm ob Savi.

Novejši objekt je bil zgrajen v letih 1979 - 80 kot dvoetažen industrijski objekt s sedmimi garažnimi mesti, skladiščem in garderobo za intervencijske obleke v spodnji etaži ter pisarnami za potrebe Javnega zavoda PGE in Gasilske zveze Krško, učilnico, trim kabinetom in arhivom. Objekt je dimenzioniran za do 40 gasilcev in vodstvo enote, s šestimi garažnimi mesti za večja gasilska intervencijska vozila (kamioni), za poveljniško in reševalno vozilo. Takrat je enota delovala kot javna gasilska služba občine Krško (vključno z območjem sedanje občine Kostanjevica na Krki), za potrebe NE Krško in Tovarne celuloze in papirja Krško.

Z razvojem je enota, ob soglasju ustanovitelja, prevzemala nove naloge, kot so :

- od leta 1994 po pogodbi z URSZR - Enota širšega pomena za opravljanje nalog zaščite in reševanja ob prometnih, industrijskih in drugih nesrečah, pri katerih so prisotne nevarne snovi, nesrečah v daljših avtocestnih in drugih cestnih in železniških predorih, naloge tehničnega reševanja ob nesrečah v prometu ter ob nesrečah na tekočih in stoječih vodah, pa tudi druge naloge zaščite in reševanja širšega pomena;
- od leta 1998 po pogodbi s TEB Požarno varovanje za potrebe Termoelektrarne Brestanica;
- od leta 2014 po pogodbi s KRKO Tovarno zdravil d.d. za požarno varovanje v objektu Sinteza 1 Krško.

Zaradi teh dodatnih nalog in tudi zaradi spremenjene Uredbe o organiziranju, opremljanju in usposabljanju sil za zaščito in reševanje (Uradni list RS, št. 92/07) se je enota razvijala, tako kadrovske, kot tudi z opremo in vozili.

PGE Krško se je v primerjavi z začetnim stanjem pred 35. leti okrepila tako kadrovske, kakor tudi po številu vozil in količini zaščitne reševalne opreme. Sedanje prostorske kapacitete objekta so zaradi tega bistveno premajhne in že moteče vplivajo na izvajanje nalog. Ob tem se vozila, ki nimajo prostora v garaži ves čas nahajajo zunaj (od 14 gasilskih vozil so štiri vedno parkirana na prostem), izpostavljena vremenskim vplivom in glede na to, da po Tovarniški ulici poteka promet - predvsem tovorni (ne glede na omejitve), je tudi iz varnostnega vidika sedanje stanje problematično.

V sklopu obstoječega gasilskega doma PGE Krško je v pritličju na površini 537,10 m² sedem garažnih boksov za garažiranje gasilsko reševalnih vozil, podstopnišče, prostor za čistila, skladišče za opremo, prostor za energetiko, hodnik, polnilnica in servis za gasilske aparate ter dispečer in dnevni prostor za gasilce. Poleg tega je v pritličju na cca. 355 m² umeščeno 6 garaž za vozila Prostovoljnega gasilskega društva PGD Videm. V sklopu obstoječega gasilskega doma PGE Krško pa je v 1. nadstropju v 456,25 m² stopnišče, hodnik, sanitarije, garderobe, pisarne za delo organov, fitness, predavalnica in trim soba.

Trenutne prostorske kapacitete objekta PGE Krško so torej premajhne, kar moteče vpliva na izvajanje nalog. Zato investicija predvideva izgradnjo prizidka in obnovo gasilskega doma, ki bo zasnovan tako, da bo oblikovno in funkcionalno prilagojen okrepljeni vsebini (PGE Krško se je v primerjavi z začetnim stanjem pred 35. leti okrepila tako kadrovske, kakor tudi po številu vozil in količini zaščitne reševalne opreme). Poleg tega se zaradi potreb po novih in obnavljanju obstoječih znanj in veščin pojavlja potreba po uporabi ustreznih in primerno opremljenih kabinetih in učilnicah, potreba po dodatnih garažnih prostorih za gasilska vozila, opremo in tehniko ter potreba po dodatnih prostorih za nemoteno delo društva.

3. Cilji in načela

Cilj predlaganega akta je zagotoviti dodatne prostore za redno delovanje PGE Krško in tako zagotoviti materialne pogoje za delovanje, izobraževanje in usposabljanje gasilcev in nadaljnji razvoj JZ PGE Krško.

4. Ocena finančnih in drugih posledic

Finančne posledice so natančneje opredeljene v predlogu sklepa.

5. Predlog Občinskemu svetu

Občinskemu svetu predlagamo, da Sklep o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta - Izgradnje prizidka in obnova gasilskega doma Poklicne gasilske enote Krško obravnava in ga v predlagani vsebini sprejme.

Pripravil:

Kabinet župana
vodja:
Melita Čopar

Predlagatelj:

župan
mag. Miran Stanko

PREDLOG

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - ZLS-UPB2, 27/08 - odločba US RS, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO in 76/16 - odločba US RS), Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - UPB4, 110/11 - ZDIU12, 46/13 - ZIPRS1314-A, 101/13, 101/13 - ZIPRS1415, 38/14 - ZIPRS1415-A, 14/15 - ZIPRS1415-D, 55/15 - ZFisP in 96/15 - ZIPRS1617), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 44/07 in 54/10), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16), Pravilnika o katalogu stroškov in najvišjih priznanih vrednosti (Uradni list RS, št. 7/16 in 38/16), 16. člena Statuta Občine Krško (Uradni list RS, št. 13/16 - uradno prečiščeno besedilo in 79/16) in Poslovnika o projektnem vodenju v občini Krško (z dne 23. 2. 2006) je Občinski svet Občine Krško, na seji, dne 2017, sprejel

SKLEP

o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta - Izgradnja prizidka in obnova gasilskega doma Poklicne gasilske enote Krško

I.

Občinski svet Občine Krško sprejme Sklep o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta - Izgradnja prizidka in obnova gasilskega doma Poklicne gasilske enote Krško, ki ga je izdelal MV biro, Marija Vlahušić s.p., v januarju 2017.

Dokument identifikacije investicijskega projekta - Izgradnja prizidka in obnova gasilskega doma Poklicne gasilske enote Krško je sestavni del tega sklepa.

II.

Vrednost investicije po tekočih cenah znaša 2.657.945,61 EUR in se izvaja skladno s časovnim načrtom od leta 2016 do leta 2021.

III.

Vire financiranja zagotavljajo (v EUR):

(VIRI FINANCIRANJA - TEKOČE CENE)

Viri financiranja	2016	2017	2018	2019	2020	2021	SKUPAJ
Javni viri (Občina Krško)	/	41.480,00	240.483,76	1.105.140,65	660.976,56	290.834,64	2.338.915,61
neto cena	/	34.000,00	197.117,83	905.852,99	541.784,07	238.389,05	1.917.143,94
DDV	/	7.480,00	43.365,92	199.287,66	119.192,49	52.445,59	421.771,67

Javni viri (PGE Krško)	14.640,00	18.910,00	/	95.160,00	/	190.320,00	319.030,00
neto cena	12.000,00	15.500,00	/	78.000,00	/	156.000,00	261.500,00
DDV	2.640,00	3.410,00	/	17.160,00	/	34.320,00	57.530,00
SKUPAJ	14.640,00	60.390,00	240.483,76	1.200.300,65	660.976,56	481.154,64	2.657.945,61

IV.

Sklep o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta - Izgradnja prizidka in obnova gasilskega doma Poklicne gasilske enote Krško bo s predlaganimi viri in dinamiko financiranja vključen v Načrt razvojnih programov Občine Krško 2017- 2021 ob prvem rebalansu proračuna Občine Krško za leto 2017 in ob spremembi Odloka o proračunu Občine Krško za leto 2018.

V.

Sklep prične veljati naslednji dan po sprejetju.

Številka: 351-77/2017-O113

Datum:

mag. Miran Stanko
župan